



רכבת הקלה ב-ט | צילום: אולביה פיטוסי

# שמעו יפתח את הסכד

הבירוקרטיה ורשות חילות נספנות מעכבות בישראל פרויקטים חיוניים במשך שנים דובות. הממשלה הנכנת, לכשתקם, תעטרך לחפש דרכים לטפל בהם. אספנו עבורים כמה עיצות | נעם גל

הממשלה נדרשים עוד כ-5,000 מהנדסים בערך מיומנות והשכלה בתחוםים שונים. מחשש זה נוצר במשך השנים האחרונות ויוצר לחץ רב על הענק".  
לדבריו, "הממשלה יכולה לפעול לצמצום הפער במספר דרכים, דוגמת מיקוד המלא"ג בהגדלה מכונת של מספר הסטודנטים, הקשרת מהנדסים מתחום משיקים כמו הנדסת מכונות, יצירה רת מסלול לימודים אשר יאפשר החלמת לימוד להנדסאים, שיתופי פעולה עם האקדמיה בארץ ובחו"ל, התאמת תנאי סף למוצרים ציבוריים על מנת לאפשר למהנדסים לצבר ניסין, כל זאת לצד טיפול במיעדי המהנדסים ובScar, ויצירת תנאים כלכליים אטרקטיביים אשר ייחזרו למעגל העבודה מהנדסים אשר פרשו לגמלאות והם בעלי כשרירות העבודה, ועוד".

**cosaot\_mozikliim**  
צביקה דוד, סגן נשיא התאגדות הקבלנים בני הארץ ו יור"ר אגף בניית חוות טווען כי "אחסנימים הכלטניים בענף התשתיות הוא הערך בין הגורמים המנהלים את חלקו הפרויקט השורר נים - תכנון, ניהול הפרויקט, פיקוח על העבודות והבקרה על הפיקוח. נוצר בענף משחק כיסאות שבו גופים המשמשים היום כמתכנן יהיו מחר מפה"

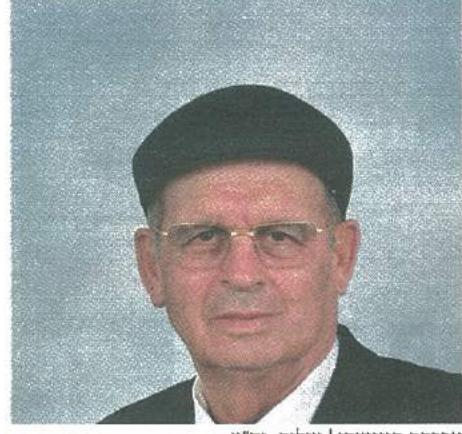
המשך בעמ' 48

"קידוש שיטת בחירת החזויות הזולות – פער מים רכובות מזובר בחזעות "מתאבדות" – בסופו של יום עולות למדינה ול%;">ביקור ואס-סק-נות את הירשות הקובלן ובמקביל, פגשות באיכות ובמקצועיות של הענף ושל העוסקים בו. שניוי הבהיר מפרסם מכרזים לבניית בני הולם, משרדים ומبنים בטחונים והרשימה זו היא אין סופה. כאשר לכל אחד מומני העובדה יש חזזה משלו ושיטת התקשרות משלו, התוצאה היא חוסר אחידות וודאות".  
לדבריו, הפייזור בין הגורמים הרבים גורם להבדלים משמעותיים ברמות הביצוע ובסטנדרט הנדרש לביצוע בכל מקום. הבדלים אלה פורעים ברמת המקצועית בענף וגורמים להזאות של נראות של ספי הציבו הפטرون הוא ליזור יותר זים אחדים וככלים ברורים ולאקרים את השימוש בהם על ידי מומני העובדה בענף. בדרך זו, כאשר הכללים ברורים לנוף יוצר קובלנים תמודדו על ביצוע עבודות ויהיו פחות סכסוכים שהם כוון תוצאה של ההבדלים הרבים בין החזויות השונות וחולקת הסיכון הבלתי סבירה בין הקובלן לבין מומני העבודה. כאשר הדבר הזה יסד, הענף ייפוך לעיל יותר והחזרות בו תגדל".

**מחסוד באלפי מהנדסים אזרחיים**  
יגאל גוברין, יור"ר איגוד המהנדסים לבנייה ותשתיות קובע כי "אתגרי 20 השנה הקרכובות והצורך העזום בתנופת בנייה והקמת תשתיות מתאימות עומדים בפני קושי גדול בגל המהשור במהנדסים אזרחיים. בישראל פועלים היום כ-20,000 מהנדסים אזרחיים, אך על מנת למש את כל תכניות

עבודה שמייצרים את המשימות בענף.  
הרשויות המקומיות מפרסמות מכרזים לבנייה בתספר גוני ילדים ותשתיות בתחוון, ממשלה עשו שים אמיתיים, גם אם לא תמיד מוצלחים, לפחות תוכניות בניה, כדי לענות לביקושים. אולם לא תמיד נראה שהרשויות מבינות שהכפלת האוכרוסייה מחייבת גם השקעה מסוימת בפרויקטים התשתיתיים, הכפלת מוסדות החינוך והתרבות, הCAPEX של בתיה הולמים וקדמי.  
פנינו לפעלים בענף התשתיות והבנייה חוות צדי לבדר מהם החסמים בענף שעולים לרשות מוסחר בתשתיות ומבני ציבור בשנים הקרובות, ומה צריכה הממשלה החדש לשמש על מנת להגדיל את הפעולות ואת הייעילות בקידום הפרויקטים.

**יותר מדי מומינים**  
גרא קושנסקי, מנהל מנכ"ל תשתיות ובנייה חוות בתאגדות הקובלנים בני הארץ, מציין כי "ענף התשתיות והבנייה חוות החווית רווי סיסמים ועל מנת שנינתן היה לעמוד בתנורות ובסיסות הרשות של המדינה, יש לפעול באופן מיידי להסרתם. אחד החסמים המרכזים הוא שאין יד מכונת ומא恒ת לענף. אין גורם ממשתי אחד שאחרראי על ניהול הביצוע. שמסתכל על התמונה הכוללת ומפרש תוכניות עתידיות של המדינה ובהתאם לכך כל המכרזים בתחום, אלא כמה מאות מומינים



aberham kozinetski | צילום: יח"צ



ניר נושבסקי | צילום: עומר שאול



רמי מורחי | צילום: יח"צ

עשוי להיות רוחני גם ביחס של 1:2.

### לקיחת אחירות ממלתית

הודה כתבת, י"ר ארגון הקבלנים והבונים מהווים תל אביב והמרכז וסגן נשיא התאחדות הקבלנים בניין הארץ קובע כי "החסמים העיקריים אשר מעכבים פרויקטים בתחום התשתיות הם בעקבם חסמים בירוקרטיים וככליליים. האבסורד הוא בכך שעת שfatigue של תשתיות יוזמת בעקבם המஸל, למצער, עד שפרויקט מאושר בעקבם הטעות הסטטוטורית הדרך היא אורה, אך ברגע שהממשלה מוציאה מכרז של הפרויקט לקבלני ביצוע היא מסירה את אחירותה ממימון הפרויקט".

כיוון שמדובר בפרויקטים מסוימים, ארכיטים וקשיים לביצוע, מושיק כתבת, "קבלני הביצוע נארציזם להפוך עוברים דרכיהם מימון, כו"ם, צוואר הבנייה הכספי גדול שיש במדינה זה פרויקטי תשתיות בתחום התחבורה. על המדינה להקצת משאבים על מנת להוציא את הפרויקט לפועל ולא לתמוך בהם".

בקשר לבניה החוזית, החסמים העיקריים נובעים ממשורר בכוח אדם מקטיעי וגם היעדר



עבודה על הנק האדום ברוחב ז'בונינסקי בפתח תקווה | צילום: יח"צ

עת, עוד לפני שבניו את מסילת הרכבת. "BOT" הינו מודול מצוין כemdor בפרויקט המשתייך גדולים, אולי יש מקום לכך שהזוי BOT יהיה זהים, מלבד כמובן שינויים ספציפיים המתאימים לักษים מאופי הפרויקט. היום המכובד הוא שכבת החלטה מושכלת של הגוץ הממן. התוצאה היא - פחות מימון לענף, פחות קובלנים שכוכלים לה-תמודד במכרזים ועלות אשראי גבוהה יותר ששכל ציא את הגלגול ולהמציא חזזה חדש. הדבר גורם לתביעות של הקבלנים וכן במקומם דו"ח אפס מפרויקט לפROYKT, התנהלות הקימינה, מובילת לכך שככל פרויקט יוצר תשתיות חדשה לתביעות של המቤטים והפסדים כבדים של מיליון רכיבים הפרויקטיטים".

ינויו נושבסקי מאייר בזוקור כשל נוסף המקשה מאוד על הענף - רמת הבטיחות ואתנות העבודה. "זמינים העבודה הציבוריים אינם מתאימים כיום אחד עליות הבטיחות בפרויקטם שהם יומיים. חזרה על התקציב וחוסר המודעות של מזמינים העבודה לבטיחות יוצרת מצב בו הקבלן הוזל בבטיחות זוכה. התאחדות הקבלנים בניין הארץ מקדמת מה-כך שכבר אומץ על ידי גופים כמו משרד הבינוי והשיכון וחברת 'נתיבי ישראל', למשל, שבמסגרתו מזמן העבודה יתקצב מראש את עליות הבטיחות בפרויקט ושלמים אותן בהתאם לביצוע הבטיחות בפועל. לפחות לא כדי 'לשוך' על עליות הבטיחות כמות. כך מזמן העבודה יפקח על ביצוע התקציב בינו לבין השקעה הולמת בתחום הבטיחות כל הפרויקטים במקום לצבוי כספי ציבור לשוא".

### ריכוז סמכויות בועדה אחת

אל הנדלן, י"ר קובוצת כנען הפועלת בתחום ההתפתחות העירונית, מסביר כי "הacenון בrama המקומית ובrama הארץ מיצגים שתי השקפות עולם שונות שנגורמות בפועל לפרויקט הליתקע. בעוד ברמה הארץ עובדים כבודים על פי תכנית עכבר דה לאומית שמטיצה לאשר מספר יחידות דיור שנייה. ועדת התכנון המקומיות מסתכלה אמן גם על האפשרות לפתח תשתיות מתאימות ומס' פיקות לכל פרויקט לפני אישורן, אבל שם מועדר בים גם הרבה אינטראיסים אישיים המכתייכים חירותי ויבטיח השקעה הולמת בתחום הבטיחות כל הפרויקטים במקום לצבוי כספי ציבור לשוא".

לדברין, "שתי הועדות לא מתאימות ולא עורבדות באוטו הקצב, לכן יש להעביר את כל הסמכויות לוועדה אחת - וUDA מיחודה או הוועדה המחויה. במקביל, יש לייצר פרמטרים קבועים לטובות הוצאת פרויקטים להתחדשות עירונית לפועל, שייהיו מבוססים על עקרונות קבוצתיים בכל רחבי המדינה והמשתנה היחיד במשמעותם הייתה ערכי הקרקע. למשל אם בבית שאן על מנת שפרויקט יהיה רווחי יצטרכו לתל ליזם יחס של 1:5, ככלמה, 5 דירות חדשות לכל דירה שטונה, מד כבר חמיש שנים ללא שימוש כי בנוי אותו בטראם

או מה ניתן לעשות בכלל זאת? לדברי אברהם קוזינצקי, י"ר קובוצת מנרב, "יש להקים צוות מומחה שיעירן תכנית אב לכל התשתיות העיקריים במדייניה. המכובד היום הוא שככל שר קובע אילו תשויות קשורות למשרדו יוקמו. צריך לקבוע סדרי עדיפיות לביצוע תשתיות הנדלן, וחשוב להבהיר שאפשר הכל ביחד. סדרי העדיפיות צריכים ממןנים לאור החשש של גופים פיננסיים מסוים התשלימים הביעיתי של המדינה ומזמינים העבודה מן הבנייה. לפחות לא כדי 'לשוך' על עליות הבטיחות כמות. וכך מזמן העבודה יפקח על ביצוע התקציב בינו לבין השקעה הולמת בתחום הבטיחות כל הפרויקטים במקום לצבוי כספי ציבור בענף".

### דרישה תוכנית אב

ניר נושבסקי, סגן נשיא התאחדות הקבלנים בניין הארץ ויר אגף בניהוחות: "בעיה בולטת שמשפיע רוחביה על הענף הוא הקושי במיזוגם הבנייה. לקבלני ביצוע, המבצעים פרויקטים עבור גופים ציבוריים קשה לקבל מימון מגופים ממןנים לאור החשש של גופים פיננסיים מסוים רמת הביעיתי של המדינה ומזמינים העבודה האחרים, דבר המקשה עליהם מאוד את הערך את רמת הרוחניות ויציבות התשלומים בכל פרויקט.

המשך מעמ' 36

קהים ומחרותיים יהפכו לגוף בקרה. קביעה כללים ברורים והגדרת תפוקדים תמנעו סכסוכים רבים בענף".

כלל, טובע זוד שיש צורך ביד מכונת ומנהלת בענף. לדברין, "כל עוד כל פרויקט מנוהל בנפרד נוצר בזבוז עצום במשאבים, לדוגמא ניהול מרוכז של חומרי הגלם במדינה יכול היה לחסוך מאות מיליון שקלים. יש מקרים בהם קובלן אחד חורף ומהפץ פתרון לעודפי עפה, וקובלן אחר רוכש עפר למילוי ואין ביכולם שום קשר ואין יד מכונת לינזול אופטימלי של חומרי הגלם הקיימים. כל בכישי ישראל הדבר לאגי' שינווע חומרה הגלם, אבל אין מלאים ממשאות המוכילות חומרה גלם, אבל אין בהם שום קשר ואין יד מכונת. קיימות כיו'ם טכנולוגיות שיכלут לאפשר שליטה על הלוגיסטיות הכרוכאה בשינוי חומרה הגלם ולהסוך בנסיות עות אלחנן גוף מנהל".

דוד מתייחס גם למஸור בידים עובדות וכוכו

אדם מקצוע. "חסרים לנו מנהלי עבודה, מהנדסים וכבעלי מקצוע נוספים. אין יי'ם מספיק הכספי רות לבנייל המוצע והותוצה היא מוסור בעובי דים שפוגע באיכות הפרויקטים ומאיריך את משן הבנייתם. המדינה חייבת לשתף פעולה עם התאזרות הקבלנים בניין הארץ כדי להרחיב את השורות וליצור את הדור הבא של אנשי המקצוע בענף".

### ключи מים

ניר נושבסקי, סגן נשיא התאחדות הקבלנים בניין הארץ ויר אגף בניהוחות: "בעיה בולטת שמשפיע רוחביה על הענף הוא הקושי במיזוגם הבנייה. לפחות לא כדי 'לשוך' על עליות הבטיחות כמות. וכך מזמן העבודה יפקח על ביצוע התקציב בינו לבין השקעה הולמת בתחום הבטיחות כל הפרויקטים במקום לצבוי כספי ציבור בענף".

והביצועי, כמו גם עלויות הבניה הישירות והעקרית הפטת ההולכות ומתקייבות".

במקביל, קובע פורן, "הדרישות הרגולטוריות הולכות ומתהדרקות, לדוגמה בתחום שנסכוño באופן משמעותי לעולם הבניה בשנים הקרובות, כמו בקרת והבטחת איכות, הדרישות המזדיקות של הרגולטורים לתחדש על מרכיב הבטיחות, ודרישות לבקרה ושילוח צמודים יותר על כל תהליכי הבניה, הדרישה ההולכת וגוברת להעמיד כוח אדם בעל ידע וניסיון שלא בהכרח מתקיים להיקפי הפרויקטם, הדרישות למירוי אחראים לביקורת על הביצוע, מינוי חברות בקרה ודרישות סף ההולכות ונגדות לגבי חברות הניהול, המתכוננים וחברות הביצוע מעמיסים גם הם על עלויות הבניה. ניתן גם להתייחס לכך שהדרישות של קוזות הקצה, רוכשי הדירות, עמידם, בעלי התשתית וצד'ו על גם הן בשנים הקרובות, והציפייה היא לקל אינטס מוצר בגובהה מכך אפשרה מכפיה שהיתה בעבר, הדבר מביא באופן מושך רכיבים, ואפיilo בשינויים בהרגלי הרצפה של 'המוח' שנקרא דירת מגורים'.

"יחד עם זאת, חברות רבות לקחו את הדירי שהלמציגות אתagger ושלבו מערכות מתקדמות לניהול הפרויקט והבנייה, ניהול הבטיחות, שיושם בתוכנות מתקדמות מסוג BIM ובכלל שיטות המיפוי וmaiיצות את תהליכי הבניה, שימוש הולך וגובר אלמנטים טרומיים ובכלל, כל אלה מייעלים ומקרים במידה מסוימת את לוחות הדינמיים, ואילו עשויים לאו במקצת את קצב העליה בעלות הבניה", מסכם פורן.

38% מיועד לעבודות הגמר, 25% לעבודות שלד וביסוס, 20% לעבודות מעטפת ו-17% למערכות האלקטרומכניות. ניתן לצמצם כל אחת מהקטגוריות, לדוגמה - ביטול המילוי מתחת לריצוף, פוללה שתחסוך בעלות החומר, תפחת את ההעמסה על שלד הבניין ותקטין את חיש המעתטת לשטח הבניין, פוללה נוספת נספתח היא מעבר לגונן בחדרי המדרגות, שכן בהאתמותם קלות גרעין המגדל יוכל לשמש כמרחב מוגן. ביטול הממ"ד מהתוצאה המכנית לבניינים הוכחים במכרזים אשר יוצאים מהנהל ומשרד השיכון לתא אפרשות אמצעית לבניינים הוכחים במכרזים הקרן לבניית דירות, לבצע את עלויות הפיתוח בעצמו ובכך לחסוך במחיר הדירה בין 500-200 אלף שקלים עלות הבניה ומORITY כל דירה. זאת מאחר ובקמן הבונה על כל העלות שצינו לעיל אמר לו רוחה של 15% ועוד קובלני כדי לקבל את אישור הלויין הבנקאי.

על מושג שיטות מתקדמות עמי פורן, חבר הנהלה באיגוד המהנדסים לבניה ותשויות מסביר כי "אנו עדים בשנים האחרונות לחשיבותם של מתקנים המתרחשים במקביל המבאים לעלייה בעלות הבניה - עליה בעלות החניון, עלויות השכר וכוח האדם, עלויות השינוי, עלויות המימון, הביטוחים, הדרישות הר' גולטריות, המיסוי והאגרות החולכים ועליהם רק צב גודל הרבה יותר מיכולת השוק, חברות הבניה וחברות ההנדסה, להתייעל באופןם שיאזו את עלויות הבניה".

"מצד אחד היינו מצפים שככל שהbijושים והד"ר ישאה להקמת פורקים בשוק תגדל כך ימצאו היכולת להתייעל ולהציג פתרונות שיאזו או ינ"מ מיכו את קצב העליה במחרים אך בפועל, הבנייה קוש עולה על ההיצע, כוח האדם ההנדסי, התכנוני לדבריו, "עלויות ההקמה מפולחות כך ש-

מבצע את עלויות הפיתוח הם מבקשים במכרזים סכום שמגיע לכ- 400-220 אלף שקלים, בתוספת מע"מ ליחידת דיוו.

לדברי, "יש לזכור כי כדי להחזיר כסף זה הביתה" ל/eplן, על זה יש לחושך 6% מס רכישה ועל הכל עוד חוספת מע"מ, כך שהעלות הינה בין פי 2 לפי 4 מהעלות האמיתית".

לכן, "על ממשלה ישראל והמכרזים אשר יוצאים מהנהל ומשרד השיכון לתא אפרשות אמצעית לבניינים הוכחים במכרזים הקרן לבניית דירות, לבצע את עלויות הפיתוח בעצמו ובכך לחסוך במחיר הדירה בין 500-200 אלף שקלים עלות הבניה ומORITY כל דירה. זאת מאחר ובקמן הבונה על כל העלות שצינו לעיל אמר לו רוחה של 15% ועוד קובלני כדי לקבל את אישור הלויין הבנקאי".

על מושג שיטות מתקדמות עמי פורן, חבר הנהלה באיגוד המהנדסים לבניה ותשויות מסביר כי "אנו עדים בשנים האחרונות לחשיבותם של מתקנים המתרחשים במקביל המבאים לעלייה בעלות הבניה - עליה בעלות החניון, עלויות השכר וכוח האדם, עלויות השינוי, עלויות המימון, הביטוחים, הדרישות הר' גולטריות, המיסוי והאגרות החולכים ועליהם רק צב גודל הרבה יותר מיכולת השוק, חברות הבניה וחברות ההנדסה, להתייעל באופןם שיאזו את עלויות הבניה".

על מושג שיטות מתקדמות עמי פורן, חבר הנהלה באיגוד המהנדסים לבניה ותשויות מסביר כי "אנו עדים בשנים האחרונות לחשיבותם של מתקנים המתרחשים במקביל המבאים לעלייה בעלות הבניה - עליה בעלות החניון, עלויות השכר וכוח האדם, עלויות השינוי, עלויות המימון, הביטוחים, הדרישות הר' גולטריות, המיסוי והאגרות החולכים ועליהם רק צב גודל הרבה יותר מיכולת השוק, חברות הבניה וחברות ההנדסה, להתייעל באופןם שיאזו את עלויות הבניה".

מימון מהבנקים, מסביר כתוב: "היעדר כוח אדם מתחלק לבניין שבין הבסיסי ביותר כאשר חסרים פעוטלי בניין שבין הבסיסי את הפרויקטם וממשיך גם בעובדים מקצועים כמו מהנדסים ומהלי עבדה. גם במקורה זה הבנקים מעיריים קשיים בתנאי מימון מבנית תשולים וקבלני הביצוע תלויים בחסדים של זרים לבן, בשנים הקרובות ורבים קריישה של הרבה חברות ביצוע ותיקות".

כתב: "הממשלה צריכה בראש ובראשונה להקצות משאבים לטובה הסכום מקצועית של אקדמיים ו/או חיילים משוחררים ו/או חרדים ללימודים הנדרשה ולניהול עבודה על מנת להכין ניס כוח חדש, צער ומוסמך לענף. כמו כן, עליה להגדיל את מכסת העובדים הזרים לכל תחומי הביצוע ולא רק לדיר כPsi Skora כים. בתחום המימון על הממשלה לתת ערבות מודיעיה להבנקים על מנת שקבלי ביצוע יכולו למן את הקמת הפרויקטם ולקצר את לוחות הזמן של התשלומים".

**חסוך בעלות ההקמה**  
לדרורי רוני מוזח, נשיא לשכת הקבלנים ובבעל קבוצת "מוזח ובני", עלויות הפיתוח לקובלן בא-זר המרכז מסתכמת בכ-80 אלף שקלים בתוספת מע"מ ליחידת דיוו, ואילו כאשר מן מוצע דרכ' משרד השיכון, עלויות הפיתוח "קופפות" ל- 120-200 אלף שקלים בתוספת מע"מ ליחידת דיוו.  
באזרע ירושלים, הוא מושך, עלויות הפיתוח לקובלן ליחידת דיוו הינם כ-110 אלף שקלים בתו-спект מע"מ ליחידה דיוו וכאשר משרד השיכון

## חשיבותם של צווי בטיחות

המידניות הנוכחיות של רשם הקבלנים קשורות בפועל את ההליכים של הקובלן בעבודה מול משרד העבודה והרווחה להליכים מול רשם הקבלנים בדים

רשם הקבלנים מבסס את סמכותו לנקיטה בצד'דים ממשמעותיים אלה על תקנה הקובעת כי על קובלן לבצע עבודות ברמה ובטיב התואמים את הדרישות המזקיעיות של הענף שהוא רשות; מדיניות זו ושאלות חוקיות יישומה אומנםណונה לאחרונה בערכאות המשפטיות אך נראה כי טרם התקבלו החלטות בשאלות מוחותיות.

סמכויות רשם הקבלנים נתנו לביקורת של ועדת הערר שליד בית המשפט המחויזי בת"א-יפו והסמכות של ועדה זו נתונה לביקורת בת"מ-יפט המינהליים. ניתן רק לשער כי בעתי, עם ריבוי ההליכים האמורים, ידונו גורשאים אלה בערכאות השונות.

העובדת שההחליטות המתקבלות במינהל הבלתי יתירה במסדר העבודה והרווחה גוררת בעקבות תיה גם פתיחת ההליכים ממשמעתיים, מהו תמייעץ לccoliים להגדיל את שיעור השקעתם בתחום הבטיחות כדי להימנע מהוצאה צוים ודוחות להובחות כתנותא.

עוד ניתן לשער כי בסכנותה בחן כבר הוצאה צו דו"ח ביקור, והוא זיכה לחשומת לב רכה מעבר וזאת מהטעם שצוים ודו"חות אלה עלילם לשמש נגד הקובלן בונגוע לשינוי מערך הבטיחות באמצעותם של הקובלן.



עו"ד רוני סיגל | צילום יח"צ

הכללים הפורטים בטיחות שעשויה להיות השלב הראשון שמוסמך גם מעבר להליכים שעשוים להינתק נגד אותו קובלן לפי דיני הבטיחות בעבודה ודיני ארגון העבודה.

זה מפקח עבודה במקומות העבודה, לאסור את השימוש במקומות, במקטע בצד' או בחומר או בחלק מלאה במכוונה, במקטע בצד' או בחומר או בחלק מלאה כמפורט בצו או לאסור את השימוש עד שההורק בלינום הסכנה ונינתן על כך אישור ממת מפקח עבודה.

בנוסף, מוסמך מפקח עבודה אזרוי לחיבת את המחזיק במקומות העבודה לנוקוט אמצעים לשם הרוחקת הסכנה. במקרים מסוימים, תינתן למח' זיק במקומות הזדמנות נאותה להشمיע טענותיו. צו בטיחות עומדת התקפו כל עוד לא בוטל על ידי מפקח עבודה אזרוי, או על ידי מפקח העבודה הראי, או על ידי בית דין אזרוי לעבודה.

סכום נספח המוקנית למפקח עבודה אזרוי

היא מתן צו הפסיקת עבודה המורה על סגירת אמרת סגירות בתהן נורע לו על אירוע באתר בניה שגרם

למורות או לפיצעה קשה של אדם.

צווי הבטיחות, כאמור, תחולTEM לחייבת

בפועל את ההליכים של הקובלן בענייני הבטיחות

בעבודה מול משרד העבודה והרווחה להליכים